

## Агрива Груп Холдинг АД

Лидер в агросектора с цикличен потенциал за възстановяване

Основният бизнес на Групата е търговия и износ на зърнени и маслодайни култури; земеделско производство, както и логистика и съхранение.

✓ През 2025 г. са реализирани високи обеми износ на зърно, основно към международни пазари и Групата запазва позициите си като един от водещите български търговци на зърно.

✓ Земеделско производство: продължава обработването на значителен поземлен фонд. Основните култури са пшеница, царевича, слънчоглед и рапица. Производството е силно зависимо от условията и международните цени, но остава основен източник на суровина за търговията.

✓ Развитие на логистиката: Дружеството продължава да инвестира в бази за съхранение на зърно, логистична инфраструктура и оптимизация на веригата на доставки. Това респективно подобрява капацитета на складиране и ефективността на експорта.

✓ Основни фактори, влияещи върху резултатите:  
- Благоприятни: стабилно търсене на зърно на международните пазари, силни експортни позиции и оптимизация на разходите.  
- Предизвикателства: волатилност на световните цени на зърното, климатични рискове в земеделието; геополитическа и логистична несигурност в Черноморския регион.

### Направления в дейността на Агрива Груп Холдинг АД

Земеделието е с регион на присъствие Североизточна България. Преработващата промишленост е с центрове гр. Лясковец и гр. Ихтиман. Търговията и транспортът имат основни логистични центрове в гр. София, гр. Попово, гр. Девня, гр. Варна, гр. Добрич и гр. Ихтиман.

### Дъщерни и асоциирани предприятия

Към 31.12.2025 г. Групата притежава 31 дъщерни дружества, някои от които са Агрива ЕАД, АгриВиа Ойл ЕООД, Агро ЕООД, БД Фарм ЕООД, Енерджи Солар Технолоджи ЕАД и други. Във всички дъщерни предприятия участието е 100%, освен в Корн Стар ООД, където е 70%.

На 29.09.2025 г. е учредено ново дружество, в което Агрива Груп Холдинг АД е едноличен собственик на капитала — Agria Suisse Commodities SA, със седалище и адрес на управление в град Лозана в Швейцарската конфедерация.

Към 31.12.2025 г. в Групата е включено едно асоциирано предприятие с 50% участие в него — Агро Ойл Консулт ООД.

### Финансови резултати

Разгледани са приходите от продажби на Дружеството към първите тримесечия за последните шест години, като няма ясна тенденция на спад или покачване. За Q1 2026 г. бележат ръст от 3.85%, покачвайки се от 26 хил. евро до 27 хил. евро. Най-високи са приходите към Q1 2022 — 53 хил. евро, а най-ниски — към Q1 2025 г.: 26 хил. евро.



АГРИВА ГРУП ХОЛДИНГ АД

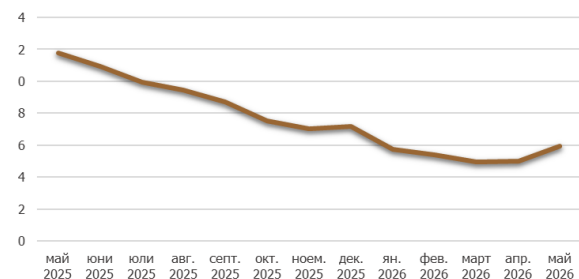
Дата на изготвяне: 11.06.2026 г.

### Данни за търговия\*

Пазарна капитализация	<b>41 480 000 EUR</b>
Брой емитирани акции	<b>6 800 000</b>
ISIN	<b>BG1100085072</b>
Борсов код	<b>AGH</b>
Най-висока 52-седм. цена	<b>11.76 EUR</b>
Най-ниска 52-седм. цена	<b>4.80 EUR</b>
52-седмично изменение	<b>-47.21%</b>
Изм. от началото на год.	<b>-14.78%</b>
Цена на затваряне	<b>6.10 EUR</b>

\*Данните са съотносими към края на работния ден, предхождащ датата на изготвяне

### Цена на акцията в евро за последната година



### Ключови фактори Q1 2026 г. (неконс.)

Сектор	Холдинги
P/E	<b>5.48</b>
P/S	<b>3.45</b>
P/B	<b>0.59</b>
P/EBITDA	<b>4.04</b>
Общо активи, в хил. евро	<b>133 904</b>
Общо пасиви, в хил. евро	<b>64 639</b>
Собствен капитал, в хил. евро	<b>69 265</b>

### Дивидентна политика

Изплатените дивиденди от Дружеството през последните 5 години са следните:

Брутен дивидент в лева	Година, през която е изплатен
0.2618	2025 г.
0.1000	2024 г.
1.0000	2023 г.
0.3677	2022 г.
0.1471	2021 г.



## Финансови данни

В следващата таблица са разгледани неконсолидираните финансови данни към Q1 2026 г. и същите периоди за предходни години. Въпреки приходите, финансовият резултат към Q1 2026 и Q1 2025 г. е отрицателен. Това е повлияно от група различни фактори, например цените на зърното и маслодайните култури — Агрия е силно зависима от търговия със зърно и слънчоглед, респективно, когато цените падат — компанията продава по-евтино стока, закупена по-скъпо. Също така, ако има складови наличности, се появяват загуби от преоценка и реализация. Разчистването на инвентара също дава отражение, тъй като Дружеството е държало големи складови запаси. Силно нарастващите разходи за финансиране, логистика и суровини също са значим фактор за крайния резултат. Причина е също и сезонността на бизнеса, при който обикновено първото тримесечие е по-слабо, с по-ниски продажби и по-високи разходи. Приходите и печалбите се концентрират предимно през Q3 — Q4.

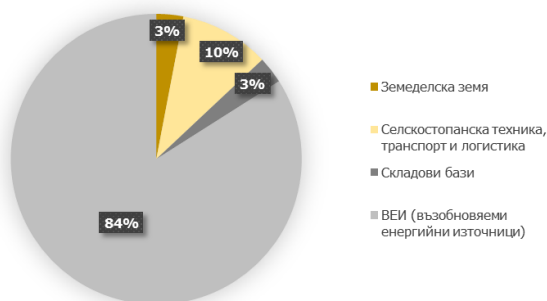
Общите активи на Дружеството отчитат ръст от 14.92% за Q1 2026 г. спрямо Q1 2025 г. и +115.89% за целия анализиран период. Общите задължения също се покачват с 20.15% за Q1 2026 г. спрямо Q1 2025 г. и с 95.95% за целия период.

Неконсолидирани данни, в хил. евро	Q1 2021	Q1 2022	Q1 2023	Q1 2024	Q1 2025	Q1 2026
Приходи от продажби	37	53	37	37	26	27
Печалба/Загуба преди облагане с данъци	-221	5 881	3 393	7 671	-878	-828
Нетна печалба/Загуба	-221	5 883	3 393	7 671	-878	-828
Текущи активи	16 708	12 545	18 737	16 399	11 293	25 937
Нетекущи активи	45 315	52 420	78 652	93 039	105 229	107 967
Активи общо	62 023	64 965	97 389	109 438	116 522	133 904
Текущи задължения	21 301	17 615	22 005	32 493	40 435	54 605
Нетекущи задължения	11 687	11 656	21 681	17 894	13 363	10 034
Общо пасиви	32 988	29 271	43 686	50 387	53 798	64 639
Собствен капитал	29 035	35 694	53 703	59 051	62 725	69 265

## Инвестиционна програма за 2026 г.:

Планираните инвестиции през 2026 г. са следните: в земеделска земя — 500 хил. евро; селскостопанска техника, транспорт и логистика — 1 500 хил. евро; складови бази — 500 хил. евро и ВЕИ (възобновяеми енергийни източници) — 13 300 хил. евро. Респективно, общата сума на планирани инвестиции за 2026 г. е 15 800 хил. евро.

Планирани инвестиции за 2026 г.



Част от планираните инвестиционни дейности е изграждане на соларни централи в района на Североизточна България с обща инсталирана мощност 100 MW в периода 2025 г. — 2028 г. Планираният капиталов разход (CAPEX) е около 80 млн. евро, като около 4 млн. евро вече са направени до края на 2025 г.

Моментният статус на инвестицията е:

20 MW — готови за строителство и  
80 MW — във фаза на проектиране.

Централите, генериращи соларна мощност, ще бъдат изградени върху множество имоти, част от които в различни общини на страната, което обуславя хеджиране на риска от локални неблагоприятни за производството на електроенергия климатични обстоятелства.

Повече информация относно Агрия Груп Холдинг АД и пълните финансови отчети можете да достъпите на сайта на [БФБ — София](#), както и на страницата [x3news](#).

## Разпределение на приходите

Приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, са следните:

- Агробизнес: 32 004 хил. евро;
- Преработваща промишленост (съхранение и преработка на зърно): 89 560 хил. евро;
- Търговска/експортна дейност и услуги: 361 736 хил. евро.

## Рискове

Използването на финансови инструменти излага Групата на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

- Пазарният риск е свързан със справедливата стойност и бъдещите парични потоци, които варират в зависимост от пазарните цени.
- Ликвидният риск се отнася до потенциални затруднения при посрещането на финансовите си задължения.

Други рискове също са валутен и лихвен риск.

Валутният риск е свързан с промяната във валутния курс на щатския долар, тъй като Групата осъществява покупки, деноминирани в щатски долари.

Дружеството е изложено и на лихвен риск, тъй като част от получените заеми са с променлив лихвен процент, договорен като базисна лихва (EURIBOR), завишена с определена надбавка.

Настоящият анализ служи за повишаване информираността на инвеститорите. Представената информация не е и не следва да се възприема като препоръка, съвет за сключване на сделки, инвестиционно изследване, консултация за вземане на инвестиционно решение, оферта или покана за покупка или продажба на ценни книжа или финансови инструменти, нито за препоръка за следване на определена инвестиционна стратегия или да бъде възприемана като гаранция за бъдещо представяне на даден финансов инструмент. Съдържанието не е съобразено с рисковия профил, финансовите възможности, опита и знанията на конкретен инвеститор. Търговията с финансови инструменти носи риск и може да доведе както до печалби, така и до частични или надвишаващи първоначалната инвестиция загуби.

Този документ съдържа необвързващо становище относно съответните инвестиционни инструменти и необвързващи преценки относно пазарните условия към момента на публикуване. Поради съдържанието си, което служи само за маркетингови цели и за предоставяне на обща информация, този документ не може да замести персоналните инвестиционни съвети и препоръки, съветите, насочени към инвеститори, не дава отговори на конкретни въпроси и не предоставя основната информация за финансовия инструмент и емитента, необходима за вземането на инвестиционно решение и която обичайно се предоставя в други източници като основния информационен документ (ОИД) или проспекта за съответния финансов инструмент.

Изразените твърдения отразяват личната преценка на автора към даден момент, като същите могат да бъдат променени по всяко време и без предварително съобщение. Лицето, изготвило анализа, и БенчМарк Финанс АД не носят отговорност за преки или косвени щети в резултат на представената информация. Този документ и неговото съдържание могат да бъдат разпространявани публично или разпространявани персонално на трети лица само след предварителното съгласие на БенчМарк Финанс АД.

**Източници на информация:** БенчМарк Финанс АД използва публични източници на информация и не носи отговорност за точността и пълнотата на информацията, както и за периода на актуалността ѝ след публикуване. Всички данни, твърдения и заключения, изложени в този документ, се основават на източници, за които се смята, че са надеждни, но ние не гарантираме тяхната коректност или пълнота. Основните източници на информация за изготвянето на финансовия анализ са публикации на емитента, както и публично достъпна информация на национални и международни медии, която БенчМарк Финанс АД счита за достоверна. Цените на финансовите инструменти, споменати в този анализ, са цените на затваряне на датата на публикуване (съответно предходния ден), ако не е изрично споменато друго.

**Информация съгласно MiFID II:** БенчМарк Финанс АД няма сключено споразумение с компанията емитент относно изготвянето на финансов анализ, настоящата публикация не е изготвена въз основа на договор между БенчМарк Финанс АД и емитента, и не е заплатена от емитента. Този документ се разпространява свободно и публично от БенчМарк Финанс АД и е достъпен едновременно за широк кръг от потенциално интересувачи се лица. Следователно получаването му се счита за допустима незначителна непарична облага по смисъла на чл. 73, ал. 1 от българския Закон за пазарите на финансови инструменти (ЗПФИ), която подобрява качеството на предлаганите услуги и предоставянето му не нарушава задължението на инвестиционния посредник да действа честно, справедливо и като професионалист в най-добър интерес на клиента.

Надзорен орган: Комисия за финансов надзор  
гр. София, ул. Будапеща 16  
<https://www.fsc.bg/>  
тел: +359 2 9404 999

БенчМарк Финанс АД  
гр. София, ул. Вискяр планина 19, ет. 2  
[www.benchmark.bg](http://www.benchmark.bg)  
тел.: +359 2 491 26 82