

**ИП „БенчМарк Финанс“ АД**  
**Годишен финансов отчет**  
**към 31 Декември 2025г.**

Изготвен на 02.03.2026 год., гр. София  
Приет от Съвета на директорите на 02.03.2026 год.

**СЪДЪРЖАНИЕ:**

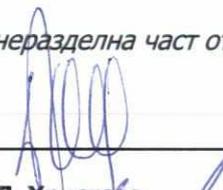
Отчет за финансовото състояние към 31.12.2025 г. ....	3
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за 2025 г. ....	4
Отчет за паричните потоци (пряк метод) за 2025 г. ....	4
Отчет за промените в собствения капитал за периода към 31.12.2025 г. ....	5
Съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация към годишния финансов отчет .....	7

**Отчет за финансовото състояние към 31.12.2025 г.**

	Бележки	31 Декември 2025 год. BGN'000	31 Декември 2024 год. BGN'000
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Дългосрочни финансови инструменти	8	518	463
Нематериални дълготрайни активи	10	-	11
Активи по отсрочени данъци	11	11	6
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>529</b>	<b>480</b>
<b>Текущи активи</b>			
Текущи финансови активи	12	1 640	1 156
Текущи търговски и други вземания	13	145	174
Парични средства	14	14 081	13 051
<b>Общо текущи активи</b>		<b>15 866</b>	<b>14 381</b>
<b>Общо активи</b>		<b>16 395</b>	<b>14 861</b>
<b>ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ</b>			
Ценни книжа на клиенти	22	228 491	169 648
<b>ОБЩО ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ</b>		<b>228 491</b>	<b>169 648</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен /регистриран/ капитал	15	1 500	1 500
Резерви	16	191	191
Натрупани /неразпределени/ печалби	17	1 610	1 548
Печалба за годината	17	37	62
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>3 338</b>	<b>3 301</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи задължения към клиенти по договори за търговия на финансовите пазари	18	12 567	11 347
Текущи финансови пасиви	19	294	
Текущи търговски и други задължения	20	49	70
Текущи задължения към персонал и осигурителни предприятия	21	112	93
Текущи данъчни задължения	22	35	50
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>13 057</b>	<b>11 560</b>
<b>Общо пасивите</b>		<b>13 057</b>	<b>11 560</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>16 395</b>	<b>14 861</b>
<b>ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ</b>			
Задължения по ценни книжа на клиенти	23	228 491	169 648
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ</b>		<b>228 491</b>	<b>169 648</b>

Поясненията към финансовия отчет на стр. от 7 до 41, представляват неразделна част от него.

Изготвил:   
**Д. Иванова**  
 Гл. счетоводител

Ръководител:   
**Д. Христова**  
 Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад:  
 Регистриран одитор Деян Константинов,  
 Регистрационен номер 652

05.03.2026



Ръководител:

**В. Генчев**  
 Прокурист

**Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за 2025 г.**

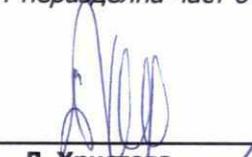
	Бележки	2025г. BGN'000	2024г. BGN'000
Приходи от валутни операции и от промяна на валутни курсове	1	75 594	66 455
Приходи от операции с финансови активи и инструменти	1	2 011	1 988
Приходи от такси и комисиони	1	590	365
Приходи от дивиденди	1	61	26
Други приходи от дейността	1	1	46
Разходи от валутни операции и от промяна на валутни курсове	2	(70 512)	(62 013)
Разходи от операции с финансови активи и инструменти	2	(1 688)	(1 815)
Разходи за такси, комисиони и други	2	(656)	(698)
<b>Печалба/Загуба от дейността</b>		<b>5 401</b>	<b>4 354</b>
<b>Административни разходи за дейността</b>	4,5,6	<b>(5 369)</b>	<b>(4 289)</b>
<b>Печалба от продължаващи дейности преди разходи за данъци</b>		<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Разходи/икономия за данъци от продължаващи дейности</b>		<b>5</b>	<b>(3)</b>
<b>Печалба от продължаващи дейности за периода</b>		<b>37</b>	<b>62</b>
<b>Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Общ всеобхватен доход за периода</b>	17	<b>37</b>	<b>62</b>

Поясненията към финансовия отчет на стр. от 7 до 41, представляват неразделна част от него.

Изготвил:

  
**Д. Иванова**  
 Гл. счетоводител

Ръководител:

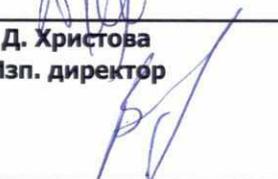
  
**Д. Христова**  
 Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад:  
 Регистриран одитор Деян Константинов,  
 Регистрационен номер 652

05.07.2026г



Ръководител:

  
**В. Генчев**  
 Прокурист

**Отчет за паричните потоци (пряк метод) за 2025 г.**

	Бележки	2025г. BGN'000	2024г. BGN'000
<b>Парични потоци от специализирана инвестиционна дейност</b>			
Постъпления, свързани с текущи финансови активи		743	518
Плащания, свързани с текущи финансови активи		(866)	(669)
Парични потоци, свързани с нетекущи финансови активи		(55)	(15)
Постъпления от лихви, комисиони, дивиденди и др. подобни		61	26
Плащания за лихви, комисиони, дивиденди и др. подобни		(263)	(265)
Постъпления от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		6 644	6 403
Плащания по положителни и отрицателни валутни курсови разлики		(8 154)	(5 881)
Постъпления, свързани с парични средства на клиенти		61 517	43 402
Плащания, свързани с парични средства на клиенти		(53 348)	(39 781)
Други постъпления от инвестиционна дейност			
Други плащания от инвестиционна дейност		(30)	(33)
<b>Всичко парични потоци от специализирана инвестиционна дейност</b>		<b>6 249</b>	<b>3 705</b>
<b>Парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност</b>			
Постъпления, свързани с търговски контрагенти		2	19
Плащания, свързани с търговски контрагенти		(812)	(721)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(4 514)	(3 645)
Платени и възстановени данъци върху печалба		(8)	(27)
Други парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност(нето)		(180)	(45)
<b>Всичко парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност</b>		<b>(5 512)</b>	<b>(4 419)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		293	-
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност</b>		<b>293</b>	<b>-</b>
<b>Нетно увеличение(намаление) на паричните средства и еквиваленти през периода</b>		<b>1 030</b>	<b>(714)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари 2025 г.</b>		<b>13 051</b>	<b>13 765</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември 2025 г.</b>	14	<b>14 081</b>	<b>13 051</b>
в т.ч.			
Парични средства на клиенти		12 567	11 347
Собствени парични средства		1 514	1 704

Поясненията към финансовия отчет на стр. от 7 до 41, представляват неразделна част от него.

Изготвил: \_\_\_\_\_

Д.Иванова  
Гл. счетоводител

Ръководител: \_\_\_\_\_

Д. Христова  
Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад:  
Регистриран одитор Деян Константинов,  
Регистрационен номер 652

05.02.2026

Ръководител: \_\_\_\_\_

В. Генчев  
Прокурист

**Отчет за промените в собствения капитал за периода към 31.12.2025 г.**

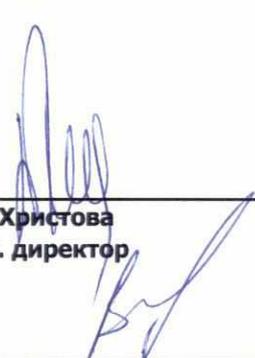
	<i>Основен капитал</i> BGN'000	<i>Общи резерви</i> BGN'000	<i>Натрупани печалби/загуби</i> BGN'000	<i>Общо собствен капитал</i> BGN'000
<b>Остатък към 31.12.2023г./01.01.2024г.</b>	<b>1 500</b>	<b>191</b>	<b>1 548</b>	<b>3 239</b>
<i>Промени в собствения капитал за 2024 г.</i>				
<i>Печалба/(загуба) за периода</i>			<b>62</b>	<b>62</b>
<b>Остатък към 31.12.2024 г./01.01.2025 г.</b>	<b>1 500</b>	<b>191</b>	<b>1 610</b>	<b>3 301</b>
<i>Промени в собствения капитал за 2025 г.</i>				
<i>Печалба/(загуба) за периода</i>			<b>37</b>	<b>37</b>
<b>Остатък към 31.12.2025г.</b>	<b>1 500</b>	<b>191</b>	<b>1 647</b>	<b>3 338</b>

Поясненията към финансовия отчет на стр. от 7 до 41, представляват неразделна част от него.

Изготвил:

  
Д. Иванова  
Гл. счетоводител

Ръководител:

  
Д. Христова  
Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад:  
Регистриран одитор Деян Константинов,  
Регистрационен номер 652

05.03.2026



Ръководител:

В. Генчев  
Прокурист

## **Съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация към годишния финансов отчет**

### **1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

Предметът на дейност на дружеството обхваща:

1. извършване по занятие на инвестиционни услуги и дейности на територията на Република България и в чужбина, както следва:
  - приемане и предаване на нареждания във връзка с един или повече финансови инструменти, включително посредничество за сключване на сделки във връзка с финансови инструменти;
  - изпълнение на нареждания за сметка на клиенти;
  - сделки за собствена сметка с финансови инструменти;
  - управление на портфейл;
  - предоставяне на инвестиционни консултации на клиент;
  - поемане на емисии финансови инструменти и/или предлагане на първоначална продажба на финансови инструменти при условията на безусловно и неотменимо задължение за записване/ придобиване на финансови инструменти за собствена сметка;
  - предлагане за първоначална продажба на финансови инструменти без безусловно и неотменимо задължение за придобиване за финансови инструменти за собствена сметка.
2. извършване на територията на Република България и в чужбина и на следните допълнителни услуги:
  - съхраняване и администриране на финансови инструменти за сметка на клиенти, включително попечителска дейност (държане на финансови инструменти и на пари на клиенти в депозитарна институция) и свързаните с нея услуги като управление на постъпилите парични средства/ предоставените обезпечения;
  - предоставяне на заеми за извършване на сделки с един или повече финансови инструменти при условие, че лицето, което предоставя заема, участва в сделката при условия и по ред, определени с наредба;
  - консултации на дружества относно капиталовата структура, промишлената стратегия и свързани с това въпроси, както и консултации и услуги, свързани със сливания и покупка на предприятия;
  - предоставяне на услуги, свързани с чуждестранни средства на плащане, доколкото те са свързани с предоставяните инвестиционни услуги;
  - инвестиционни изследвания и финансови анализи или други подобни форми на общи препоръки, свързани със сделките с финансови инструменти;
  - свързани с поемане на емисии с финансови инструменти.

Дружеството извършва горепосочените услуги и дейности в страната.

„БенчМарк Финанс“ АД предлага на своите клиенти:

- търговия с валута на международните финансови пазари на маржин основа. Търговията се извършва чрез Интернет, чрез предоставянето на достъп на клиентите на Дружеството до платформите „МетаТрейдър 4“ и „МетаТрейдър 5“.
- търговия с деривати (акции, стоки, индекси и криптовалути) на международните финансови пазари. Търговията се извършва чрез Интернет, чрез предоставянето на достъп на клиентите на Дружеството до платформите „МетаТрейдър 4“ и „МетаТрейдър 5“.
- търговия с ценни книжа на Българска фондова борса, включително чрез система за онлайн търговия и собствена платформа „БГ Трейдър“.
- дружеството е маркет-мейкър по позициите БТФ Expat Bulgaria SOFIX UCITS ETF, Expat Croatia CROBEX UCITS ETF, EXPAT CZECH PX UCITS ETF, EXPAT GREECE ASE UCITS ETF, Expat Hungary BUX UCITS ETF, EXPAT MACEDONIA MBI10 UCITS ETF, EXPAT POLAND WIG20 UCITS ETF, EXPAT ROMANIA BET UCITS ETF, Expat Serbia BELEX15 UCITS ETF, Expat Slovakia SAX UCITS ETF, Expat Slovenia SBI TOP UCITS ETF, Expat Bulgaria Short SOFIX и GLDX LME PM Price Reference – Gold

Дружеството е член на „БФБ - София“ АД и „Централен депозитар “ АД и на Българска асоциация на лицензираните инвестиционни посредници (БАЛИП).

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество със седалище и адрес на управление град София, община „Лозенец“, адресът на управление е гр. София, община „Лозенец“, ул. „Вискяр планина“ № 19, ет. 2.

Дружеството е учредено без определен срок.

Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите, който към датата на отчета се състои от 3 лица:

1. Любомир Николаев Бояджиев – Председател на СД;
2. Владимир Иванов Велинов – Зам. председател на СД;
3. Деница Божидарова Панайотова-Христова – Изпълнителен директор;

Дружеството се представлява съвместно от изпълнителния директор Деница Божидарова Панайотова – Христова и Веселин Димитров Генчев - прокурист на БенчМарк Финанс АД.

Акционери в капитала на „БенчМарк Финанс“ АД са три физически лица с равни дялове по 500 хиляди броя акции: Любомир Николаев Бояджиев, Веселин Димитров Генчев и Владимир Иванов Велинов.

## **2. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС) и приети от Комисията на Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в български лева, което е функционалната валута на дружеството.

### 3. СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

#### 3.1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

##### 3.1.1. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: Международните счетоводни стандарти (МСС), Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и свързаните с тях тълкувания, последващите изменения на тези стандарти и свързаните с тях тълкувания, бъдещите стандарти и свързаните с тях тълкувания, издадени или приети от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), и които са приети от Европейския съюз.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2025 г.:

##### **Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти и разяснения, влезли в сила през текущия отчетен период**

Следните изменения към съществуващи стандарти и нови разяснения, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС са влезли в сила за текущия отчетен период:

##### **Следните изменения на съществуващите стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане от ЕС, са в сила от 1 януари 2025 година:**

##### **Изменения в МСС 21 „Ефекти от промените в обменните курсове“ – Липса на обменяемост (IAS 21 – Lack of Exchangeability)**

Измененията въвеждат насоки за (i) преценка дали валута е обменяема в друга валута и (ii) определяне на спот обменен курс, когато валутата не е обменяема.

Ключови акценти:

- Валутата е „обменяема“, когато предприятието може да получи другата валута в рамките на време, приемливо за обичайните административни процедури, и обменът създава изпълними права и задължения без неоправдано забавяне.
- Когато валутата не е обменяема към датата на оценяване, предприятието използва „оценен“ спот курс, който би бил приложим при преобладаващите икономически условия към датата на оценяване.
- Въвеждат се допълнителни оповестявания, когато валутата не е обменяема, за да се подпомогнат потребителите да оценят финансовите ефекти върху финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци.
- Прилага се перспективно; сравнителната информация не се преизчислява. Предсрочно прилагане е разрешено (при оповестяване на този факт).

Дружеството следва да оцени дали има експозиции към валути с дългосрочни ограничения за обменяемост и, при наличие, да актуализира методологията за определяне на обменен курс и оповестяванията в приложението към отчета.

##### **Нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС, които още не са влезли в сила:**

### **Изменения в МСФО 9 „Финансови инструменти“ и МСФО 7 „Финансови инструменти: Оповестявания“ – Класификация и оценяване на финансови инструменти (IFRS 9 & IFRS 7 – Classification and Measurement)**

В сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026 г. (предсрочно прилагане е разрешено). Допълнително, измененията уточняват кога финансов пасив, погасяван чрез електронен превод, може да бъде отписан преди датата на сетълмент (ако са изпълнени определени критерии) и дават насоки за прилагането на теста SPPI при инструменти с характеристики, свързани с ESG, както и при активи с non-recourse характеристики и договорно свързани инструменти (tranches). Разширяват се и оповестяванията (например за FVOCI дялови инструменти и за договорни клаузи, които могат да променят времето или размера на паричните потоци при настъпване на условно събитие).

Измененията са резултат от постинплиментационно ревю на МСФО 9 и целят да намалят различията в практиката и да подобрят разбирането и последователността при прилагането на изискванията (вкл. по теста SPPI и определени оповестявания).

Дружеството ще оцени потенциалното въздействие върху класификацията/оценяването на финансови активи и върху оповестяванията преди датата на първоначално прилагане.

### **Изменения в МСФО 9 и МСФО 7 – Договори, рефериращи към електроенергия, зависима от природни условия (Contracts Referencing Nature-dependent Electricity)**

В сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026 г. (предсрочно прилагане е разрешено). Измененията засягат (i) оценката по „own-use“ за договори за покупка и доставка на възобновяема електроенергия, чийто обем/производство зависи от природни условия, и (ii) хеджово счетоводство – допуска се определяне на хеджирани позиции с променлив обем при определени условия и измерване на хеджираната позиция със същите допускания за обем като хеджиращия инструмент. Въвеждат се и специфични оповестявания за такива договори в МСФО 7 и МСФО 19.

Измененията са с ограничен обхват и се отнасят до договори, при които количеството/стойността на електроенергията зависи от неконтролируеми природни условия (например време). Въвеждат насоки по „own-use“ изключението и хеджовото счетоводство, както и допълнителни оповестявания.

Дружеството ще оцени дали има такива договори (напр. PPA) и дали измененията засягат класификацията, хеджовото счетоводство и/или оповестяванията.

### **Годишни подобрения на МСФО – Том 11 (Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – Volume 11)**

В сила за годишни периоди, започващи на или след 01 януари 2026 г. (предсрочно прилагане е разрешено). Например, включени са уточнения по МСФО 9 относно отписването на лизингови пасиви и съгласуване на „transaction price“ с изискванията на МСФО 15, както и изменения по МСФО 10 относно преценката за „de facto agent“ и терминологична промяна в МСС 7 (замяна на „cost method“ с „at cost“).

Съдържат ограничени изменения с цел уточняване/опростяване на съществуващи изисквания (в т.ч. МСФО 1, МСФО 7, МСФО 9, МСФО 10 и МСС 7).

Дружеството ще оцени дали измененията имат съществен ефект върху признаване, оценяване, представяне или оповестявания.

### **МСФО 18 „Представяне и оповестяване във финансовите отчети“ (IFRS 18 – Presentation and Disclosure in Financial Statements)**

МСФО 18 въвежда задължителни категории и междинни суми в отчета за печалбата или загубата (вкл. „оперативна печалба“ и „печалба преди финансиране и данъци“), изисква

оповестяване на управленски дефинирани показатели за резултат (МРМ) и подобрява правилата за агрегиране/деагрегиране. Стандартът може да наложи промени в представянето, бележките и процесите по финансово отчитане, без да променя признаването и оценяването на повечето позиции.

В сила (IASB) от 01 януари 2027 г., с разрешено по-ранно прилагане (при оповестяване). МСФО 18 заменя МСС 1 и въвежда нови изисквания за представяне на финансовия резултат и за определени оповестявания.

### **Нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС:**

#### **МСФО 19 „Дъщерни дружества без обществена отговорност: Оповестявания“ (IFRS 19 – Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures)**

МСФО 19 е приложим за допустими дъщерни дружества без обществена отговорност, когато крайната или междинната компания-майка изготвя консолидирани финансови отчети по МСФО, достъпни за публично ползване. Стандартът намалява обхвата на оповестяванията, но не променя принципите за признаване и оценяване.

В сила (IASB) от 01 януари 2027 г., с разрешено по-ранно прилагане (при оповестяване). Стандартът позволява на допустими дъщерни дружества да прилагат намалени изисквания за оповестяване, при запазване на признаване/оценяване/представяне по останалите МСФО.

#### **Изменения в МСФО 19 (издадени на 21 август 2025 г.)**

IASB е издал изменения, които актуализират МСФО 19 за нови/изменени стандарти, издадени след първоначалното публикуване на МСФО 19. Ефективност (IASB): 01 януари 2027 г.

#### **Изменения в МСС 21 – Превод към представителна валута на хиперинфлационна икономика (Translation to a Hyperinflationary Presentation Currency)**

IASB е издал ограничени изменения, ефективни от 01 януари 2027 г. (с разрешено по-ранно прилагане), свързани с превода на суми към представителна валута на хиперинфлационна икономика.

Дружеството ще оцени приложимостта и потенциалния ефект, ако има представителна валута/операции, свързани с хиперинфлационни икономики.

Ръководството е в процес на проучване, анализ и оценка на ефектите от промените в горепосочените стандарти, които не са влезли все още в сила, доколкото ще окажат влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификациите на активите, пасивите, операциите и резултатите на Дружеството в следващите отчетни периоди.

### **3.1.2. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ**

С изключение на случаите, когато МСФО разрешават или изискват друго, дружеството представя сравнителна информация по отношение на предходен период за всички суми, отчетени във финансовите отчети за текущия период.

Дружеството представя като минимум два отчета за финансовото състояние, два отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, два отчета за паричните потоци и два отчета за промените в собствения капитал и свързаните с тях пояснителни приложения.

Когато текстовата описателна информация, съдържаща се във финансовите отчети за предходния/предходните период(и), продължава да бъде актуална и за текущия период се прави връзка с предходния, особено когато това е свързано с несигурности, приблизителни оценки, провизии или обезценки.

### **3.1.3. ФУНКЦИОНАЛНА ВАЛУТА И ПРИЗНАВАНЕ НА КУРСОВИ РАЗЛИКИ**

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. Финансовият отчет е представен в лева и всички суми са закръглени до най-близките хиляда лева (хил. лева), освен ако е упоменато друго.

Левът е фиксиран по Закона за БНБ към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден от месеца. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

## **4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ**

### **4.1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет. Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

### **4.2. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Финансовият отчет е представен с съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Годишният финансов отчет включва отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчет за финансовото състояние, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци, както и пояснителни приложения. Приходи и разходи, с изключение на компоненти на друг всеобхватен доход, се признават в отчета за доходите. Друг всеобхватен доход се признава в отчета за всеобхватния доход и включва елементи на приходи и разходи (включително корекции от прекласификация), които не са признати в отчета за доходите, както изисква или както е разрешено от

МСФО. Корекции от прекласификация са сумите, прекласифицирани в печалба или загуба в отчета за доходите за текущия период, които са били признати в друг всеобхватен доход през текущия и предходни периоди. Транзакции със собствениците на Дружеството в качеството им на собственици се признават в отчета за промените в собствения капитал. Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

#### **4.3 ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ**

##### **4.3.1. ИЗГОТВЯНЕ НА СЧЕТОВОДНИТЕ ОТЧЕТИ**

###### **А) ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

Отчетът за финансовото състояние на дружеството е съставен съобразно изискванията на МСС 1 – представяне на счетоводните отчети. Използван е отчет за финансовото състояние, разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви.

###### **Б) ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**

Отчетът за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход е изготвен съобразно изискванията на МСС 1 – представяне на счетоводните отчети според характера на разходите. Съгласно променения МСС 1 Дружеството е приело да представи един отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

###### **В) ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

При изготвянето на отчета за паричните потоци са съблюдавани изискванията на МСС 7 – Отчети за паричните потоци. Използван е прекият метод за съставяне на отчета. Отчетът за паричните потоци за годината е изготвен на нетна база.

###### **Г) ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

Капиталът на дружеството е в размер на 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) лева, разпределен в 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) броя поименни безналични акции, всяка една с номинална стойност 1 (един) лев и е изцяло внесен.

До момента всички акции, издавани от Дружеството, са поименни, безналични акции, с право на глас и дават следните права на акционерите:

1. право на един глас в Общото събрание на акционерите;
2. право на съразмерна част от печалбата на дружеството (дивидент) по реда на Устава на дружеството;
3. право на съразмерен ликвидационен дял;
4. право на контрол върху дружествените дела. В правото на контрол не се включва прегледът на търговски книги на Дружеството. СД може да разреши на отделни акционери да прегледат търговските книжа, след като предварително са подписали декларация за запазване на търговските тайни на Дружеството;
5. други права, изрично посочени в Устава на Дружеството.

При изготвяне на финансовия отчет са съблюдавани счетоводните принципи за:

- принцип на действащото предприятие;
- принцип на текущо начисляване;
- последователност на представянето;
- същественост.

#### 4.3.2. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

##### А) ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на земите и сградите се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в следствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоценен актив се продаде, бракува или извади от употреба, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващото оценяване на всички останали активи се извършва по препоръчителния подход, т.е. по себестойност, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на Имоти, машини, съоръжения и оборудване се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи.

Полезният живот, остатъчната стойност и метод на амортизация се преглежда, коригира, ако е необходимо, в края на всеки отчетен период.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Дружеството притежава следните имоти, машини, съоръжения и оборудване:

Група активи	Полезен срок на годност (години)
Компютри, периферни устройства	2
Стопански инвентар	7
Транспортни средства	4

Избраният праг на същественост за имоти, машини, съоръжения и оборудване на Дружеството е в размер на 700 лв.

Даден имот, машина, съоръжение или оборудване се отписва при продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба и не се очакват никакви други икономически ползи от неговата продължаваща употреба. Печалбите или загубите,

получени при бракуването или изваждането от употреба на имот, машина, съоръжение или оборудване, се определят, като разлика между приблизително изчислените нетни постъпления от продажбата и балансовата сума на актива и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

## **Б) НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ**

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по цена на придобиване. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на неговата покупна цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход от обезценки на нематериални активи и се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди или когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези два случая разходите се добавят към цената на придобиване на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейния метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

<b>ГРУПА АКТИВИ</b>	<b>Полезен срок на годност (години)</b>
Права върху програмни продукти	2

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

Нематериален актив се отписва при изваждането му от употреба или когато не се очакват бъдещи икономически ползи от неговото използване или изваждането му от употреба. Печалбата или загубата, произтичащи от отписването на нематериален актив, се определя като разлика между нетните приходи от изваждането му от употреба и балансовата стойност на актива, разликата се признава в печалбата или загубата, при изваждането на актива от употреба.

## **В) ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ**

### *Първоначално признаване и оценяване*

Дружеството признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансово състояние, когато и само когато Дружеството става страна по договорните клаузи на инструмента. При първоначално признаване, Дружеството признава всички финансови активи и финансови пасиви по справедлива стойност. Справедливата стойност на даден финансов актив / пасив при първоначалното му признаване обикновено е договорната цена. Договорната цена за финансови активи / пасиви освен тези, които са класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата, включва разходите

по сделката, които се отнасят пряко към придобиването / издаването на финансовия инструмент. Разходите по сделката, направени при придобиването на финансов актив и издаването на финансов пасив, класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата се отчитат незабавно като разход.

Дружеството признава финансови активи, използвайки датата на сетълмент на сделката, като по този начин един актив се признава в деня, в който е получен от Дружеството и се отписва в деня, в който е предоставен от Дружеството.

#### *Последваща оценка на финансови активи*

Последващата оценка на финансовите активи зависи от тяхната класификация при първоначалното им признаване като активи. Дружеството класифицира финансовите активи в една от следните категории:

1. Оценявани по амортизирана стойност, 2. Оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход и 3. Оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Класификацията се определя на база бизнес модела за управление на дадения клас финансови активи и договорните характеристики на паричните потоци. Инвестиции, държани от Дружеството с цел получаване на печалба от краткосрочни продажби или обратни покупки, се класифицират като финансови активи, държани за търгуване. Инвестиции в дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци, се класифицират като финансови активи, отчитани по амортизирана стойност. Инвестиции в дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци и продажба се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход.

#### *Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност*

Дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци и при които договорните парични потоци пораждат плащания единствено на главница и лихва се отчитат по амортизирана стойност. След първоначалното признаване активите се отчитат по амортизирана стойност.

Отчитането по амортизирана стойност изисква прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Амортизираната стойност на финансов актив е стойността по която финансовият актив е отчетен първоначално, намалена с погашенията по главницата плюс или минус натрупаната амортизация с използване на метода на ефективния лихвен процент на всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж и намалена с обезценката.

В тази категория могат да попаднат следните финансови активи на Дружеството, в зависимост от избрания бизнес модел и характеристиките на паричните потоци от тях: търговски вземания, кредити и заеми, вземания по лизингови договори, вземания по предоставени депозити, вземания по цесии, вземания, придобити чрез цесии, кредити и заеми, придобити чрез цесии, инвестиции, държани до падеж.

#### *Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*

Дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел както събиране на договорените парични потоци така и продажба на актива и при които договорните парични потоци пораждат плащания единствено на главница и лихва, се

отчитат по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. След първоначалното признаване активът се оценява по справедлива стойност с отчитане на промените в справедливата стойност в преоценъчния резерв на инвестициите в ценни книжа (друг всеобхватен доход). Когато дълговият инструмент се отпише, натрупаните печалби или загуби признати в друг всеобхватен доход се прехвърлят в печалбата или загубата.

В тази категория могат да попаднат следните финансови активи на Дружеството, в зависимост от избрания бизнес модел и характеристиките на паричните потоци от тях: търговски вземания, кредити и заеми, вземания по лизингови договори, вземания по предоставени депозити, вземания по цесии, вземания, придобити чрез цесии, кредити и заеми, придобити чрез цесии, финансови активи, дългови инструменти, които са на разположение за продажба.

#### *Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата*

Тази категория финансови активи, се разделя на две подкатегории: финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, които не са класифицирани в горните две категории. Даден финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит с цел продажба в кратък срок или договорните му характеристики не отговарят на условието да пораждат плащания единствено на главница и лихва. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти. Тези финансови активи могат да бъдат дългови или капиталови инструменти.

#### *Капиталови инструменти, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход*

Дружеството може да направи неотменим избор да признава промените в справедливата стойност в инвестициите в капиталови инструменти в друг всеобхватен доход вместо в печалбата или загубата. Печалбите или загубите от промени в справедливата стойност ще се представят в друг всеобхватен доход и няма да могат да се прекласифицират в печалбата или загубата. Когато капиталовият инструмент се отпише, натрупаните печалби или загуби признати в другия всеобхватен доход направо се прехвърлят в други резерви и неразпределена печалба.

#### *Обезценка на финансови активи*

Моделът за обезценка „очаквани кредитни загуби“ се прилага за финансовите активи, оценявани по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, с изключение на инвестиции в капиталови инструменти и договорни активи. Съгласно МСФО 9, загубите се измерват по една от двете бази: 1. очаквани кредитни загуби за следващите 12 месеца след датата на финансовия отчет или 2. очакваните кредитни загуби за целия срок на финансовите активи. Първата база се прилага когато кредитния риск не е нарастнал значително от датата на първоначално признаване до датата на финансовия отчет (и кредитния риск е нисък към датата на финансовия отчет), в обратния случай се прилага втората база. Дружеството прилага втората база за търговските вземания и договорните активи (независимо дали са със или без значителен финансов компонент). Нарастването на кредитния риск се следи и определя на база информация за рискови фактори като наличие на просрочие, значително влошаване на финансовото състояние на длъжника и други.

Само за търговски вземания балансовата стойност се намалява, чрез използване на транзитна сметка и последващото възстановяване на отписаните преди това суми се кредитира срещу тази транзитна сметка. Промените в балансовата стойност на транзитната сметка се признават в печалба или загуба.

За всички други финансови активи балансовата сума се намалява с размера на загубата от обезценка.

За финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, ако в следващ период сумата на загубата от обезценката намалее и спадът може по обективен начин да се свърже със събитие, което възниква, след като обезценката е призната, преди това признатите загуби от обезценка се възстановяват (или директно, или чрез коригиране на корективната сметка за търговски вземания) в печалбата или загубата. Въпреки това възстановяването не може да води до балансова стойност на финансовия актив, която да надвишава онази амортизирана стойност, която би била на датата на възстановяването, ако не е била призната загуба от обезценка.

#### *Отписване на финансови активи*

Финансов актив се отписва от Дружеството, когато договорните права върху паричните потоци от този актив падежират или когато Дружеството е прехвърлило тези права чрез сделка, при която всички съществени рискове и изгоди, произтичащи от собствеността на актива се прехвърлят на купувача. Всяко участие във вече прехвърлен финансов актив, което Дружеството запазва или създава, се отчита самостоятелно като отделен актив или пасив.

В случаите когато Дружеството е запазило всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с активите, последните не се отписват от отчета за финансовото състояние (пример за такива сделки са репо сделките – продажба с уговорка за обратно изкупуване).

При сделки, при които Дружеството нито запазва, нито прехвърля рисковете и изгодите, свързани с финансов актив, последният се отписва от отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Дружеството е загубило контрол върху него. Правата и задълженията, които Дружеството запазва в тези случаи се отчитат отделно като актив или пасив. При сделки, при които Дружеството запазва контрол върху актива, неговото отчитане в отчета за финансовото състояние продължава, но до размера определен от степента, до която Дружеството е запазило участието си в актива и носи риска от промяна в неговата стойност.

#### *Последващата оценка на финансови пасиви*

Последващата оценка на финансовите пасиви, зависи от това как те са били класифицирани при първоначално признаване. Дружеството класифицира финансовите си пасиви в една от следните категории:

#### *Пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата*

Пасивите се класифицират в тази категория, когато те принципно са държани с цел продажба в близко бъдеще (търговски задължения) или са деривативи (с изключение на дериватив, който е предназначен за и е ефективен хеджиращ инструмент) или отговаря на условията за попадане в тази категория, определени при първоначалното признаване. Всички промени в справедливата стойност, отнасящи се до пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата се отчитат в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход към датата, на която възникват.

#### *Пасиви, отчитани по амортизирана стойност*

Всички задължения, които не са класифицирани в предишната категория попадат в тази категория. Тези задължения се отчитат по амортизирана стойност посредством метода на ефективния лихвен процент.

Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известени с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

В тази категория обикновено попадат следните финансови пасиви на Дружеството: търговски задължения, кредити и заеми, задължения по лизингови договори, задължения по получени депозити, задължения по цесии.

#### *Отписване на финансови пасиви*

Финансов пасив се премахва от отчет за финансовото състояние на Дружеството, само когато задължението бъде погасено, прекратено, или изтече. Разликата между балансовата стойност на отписания финансов пасив и изплатената престация се признава в печалбата или загубата.

#### *Лихви, дивиденди, загуби и печалби*

Лихви, дивиденди, загуби и печалби, свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата. Разпределенията за притежателите на инструменти на собствения капитал се признават директно в собствения капитал.

Разходите по операцията за капиталова сделка се отразяват счетоводно като намаление на собствения капитал.

Класификацията на финансов инструмент като финансов пасив или инструмент на собствения капитал определя дали лихвите, дивидентите, загубите и печалбите, свързани с този инструмент, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата. Плащанията на дивиденди за акции, изцяло признати като пасиви, се признават като разходи по същия начин както лихви по облигация. Печалбата и загубата, свързана с обратни изкупувания или рефинансиране на финансови пасиви, се признава в печалбата или загубата, докато обратните изкупувания или рефинансирането на инструменти на собствения капитал се признават като промени в собствения капитал. Промените в справедливата стойност на инструмента на собствения капитал не се признават във финансовите отчети.

Разходите при издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал се отчитат в капитал, например при капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал.

Разходи по сделка, които са свързани с емитирането на съставен финансов инструмент, се разпределят към пасивния и капиталовия компонент, пропорционално на разпределението на постъпленията. Разходите по сделка, които са съвместно свързани с повече от една сделка (например разходите за съвместно предлагане на някои акции и котиране на други акции на фондова борса), се разпределят между тези сделки, като се използва рационална и относима към сходни сделки база за разпределение.

Печалбите и загубите, свързани с промени в балансовата стойност на финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата дори когато се отнасят до инструмент, който включва право на остатъчен дял от активите на предприятието в замяна срещу парични средства или друг финансов актив.

#### **Г) ДОХОДИ НА НАЕТИ ЛИЦА**

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за доходи на служители след напускане или други дългосрочни доходи и планове за доходи при напускане или такива под формата на компенсации с акции или дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите, в които се очаква отпуските да възникнат в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, през които наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

#### **Д) ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ**

Провизиите, които се явяват сегашни задължения на Дружеството и за чието погасяване в бъдеще се очаква да е необходим изходящ поток, съдържащ икономически ползи, се признават като пасиви. Признаването във финансовите отчети се осъществява само когато са налице следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение като резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяването на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономическа изгода;
- сумата на задължението може да бъде надеждно оценена.

Първоначалното признаване на провизията става по най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на сегашното задължение към датата на баланса. При осъществяването на най-добрата приблизителна оценка се взимат под внимание рисковете и несигурността, които съпътстват обстоятелствата, както и ефектът от времевите разлики в стойността на парите, когато той е съществен.

Размерът на провизиите се разглежда към датата на всеки отчет за финансово състояние и сумите се преизчисляват, с цел да се отрази текущата стойност на най-добрата оценка. Ако вече не е вероятно да бъде необходим изходящ поток ресурси, съдържащи икономически ползи, за погасяване на задължението, провизията се възстановява.

#### **Е) ОПЕРАЦИИ В ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА**

Финансовите отчети са изготвени в български лева. Сделките в чуждестранна валута се записват при първоначално признаване в отчетната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обявения от БНБ официален обменен курс между отчетната и чуждата валута към датата на сделката. Паричните позиции в чуждестранна валута се отчитат по заключителния курс. Непаричните позиции, които се водят по историческа стойност, изразена в чуждестранна валута, се отчитат като се използва обявения от БНБ официален обменен курс към датата на сделката. Непаричните позиции, които се водят по справедлива стойност, изразена в чуждестранна валута, се отчитат, като се използват обменните курсове, които са били в сила при определянето на тези стойности.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при отчитането на паричните позиции на Дружеството при курсове, различни от тези, при които са били заведени първоначално през периода или са били отчетени в предходни финансови отчети, се отчитат като доход или разход за периода, в който са възникнали.

Валутният борд беше въведен в България на 01.07.1997 г. в изпълнение препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ). Първоначално стойността на българския лев спрямо германската марка беше фиксирана в съотношение 1:1. Фиксираният обменен курс на лева спрямо Еврото е 1 Евро=1.95583 лв.

#### **Ж) ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**

Предприятието признава активи по отсрочени данъци за всички намаляеми временни разлики. Пасивите по отсрочени временни разлики се признават на база на облагаемите временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът уреди въз основа на данъчните ставки, действащи към дата на баланса.

### **3) ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

Дружеството отчита като пари и парични еквиваленти следните активи: налични пари в брой; депозити на виждане; краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността.

### **И) ПРИХОДИ**

#### *Приходи от договори с клиенти*

Договор е съглашение между две или повече страни, което създава права и задължения за страните по него. Клиент е страна, която е сключила договор с Дружеството да получи стоки или услуги, които са продукция от обичайната дейност на Дружеството, в замяна на възнаграждение.

Дружеството признава приходи, да са отрази прехвърлянето на обещаните с договора стоки или услуги на клиенти, в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлените стоки или услуги.

Прехвърлянето на стоките или услугите се основава на концепцията за прехвърляне на контрола върху тях, способността да се ръководи използването на актива и да се получават по същество всички останали ползи от него. Контролът включва и способността за предотвратяване на това други дружества да ръководят използването на актива и получаването на ползи от него.

Приходите от договори с клиенти се признават, както следва:

- в течение на времето по начин, който отразява извършаната от Дружеството работа по договора;
- в определен момент, когато се прехвърля контролът върху стоките или услугите на клиента.

Приходите от договори с клиенти се признават на база 5-етапен модел за признаване, представен по-долу, като разграничение се прави в следните две насоки според момента на удовлетворяване на задължението за изпълнение:

- задължение за изпълнение (прехвърляне на контрол) в течение на времето – в този случай приходите се признават постепенно, следвайки степента на прехвърляне на контрола върху стоките или услугите на клиента;
- задължение за изпълнение, удовлетворено (прехвърлен контрол) в определен момент – клиентът получава контрол върху стоките или услугите в определено време и приходите се признават изцяло наведнъж.

5-етапният модел за признаване на приходи от договори с клиенти включва следните етапи:

- Етап 1 – идентифициране на договора – договор с клиент се отчита, когато са изпълнени всички от следните критерии:
  - договорът е одобрен от страните по него;
  - могат да бъдат идентифицирани правата на всяка от страните по договора по отношение на стоките или услугите, които се прехвърлят;
  - могат да бъдат идентифицирани условията на плащане за стоките или услугите, които трябва да бъдат прехвърлени;
  - договорът има търговска същност;
  - има вероятност Дружеството да получи възнаграждението, на което то има право в замяна на стоките или услугите, които ще бъдат прехвърлени на клиента.

Ако не бъдат изпълнени всички от посочените по-горе критерии, договорът не се отчита в съответствие с изискванията на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти.

Когато даден договор с клиент не отговаря на горните критерии и Дружеството получава възнаграждение от клиента, то признава полученото възнаграждение като приход само когато е настъпило някое от следните събития:

- Дружеството няма оставащи задължения за прехвърляне на стоки или услуги към клиента и е получило цялото или почти цялото от обещаното от клиента възнаграждение, което не подлежи на възстановяване;
- договорът е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

Дружеството признава полученото възнаграждение като пасив, докато настъпи едно от събитията, посочени по-горе или докато критериите за признаване, изброени по-горе, бъдат изпълнени.

- Етап 2 – идентифициране на задължения за изпълнение – при влизане в сила на договора Дружеството оценява стоките или услугите, обещани по договора с клиент, и определя като задължение за изпълнение всяко обещание да прехвърли на клиента или:

- стока или услуга (или набор от стоки или услуги), която е отделна;
- поредица от отделни стоки или услуги, които по същество са еднакви и имат същия модел на прехвърляне на клиента.

- Етап 3 – определяне на цената на сделката – при определяне на цената на сделката Дружеството взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики. Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на който Дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми, или и двете.

- Етап 4 – разпределяне на цената на сделката към задълженията за изпълнение – цената на сделката се разпределя към всяко задължение за изпълнение (или към всяка отделна стока или услуга) в размер, който отразява сумата на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на обещаните стоки или услуги на клиента. Разпределянето на цената на сделката се извършва на въз основа на относителна единична продажна цена на всяка отделна стока или услуга.

- Етап 5 – признаване на прихода, когато (или докато) Дружеството удовлетвори или удовлетворява задължението за изпълнение – приходът се признава, когато (или докато) Дружеството удовлетвори задължението за изпълнение, като прехвърли стоките или услугите на клиента. Те се считат за прехвърлени на клиента, когато той получи контрол върху тях. За всяка задължение за изпълнение се определя при влизането в сила на договора, дали то удовлетворява задължението за изпълнение с течение на времето или към определен момент във времето.

Дружеството прехвърля контрола върху стока или услуга с течение на времето и признава приходи с течение на времето, ако е спазен един от следните критерии:

- клиентът едновременно получава и потребява ползите, получени от дейността на Дружеството в хода на изпълнение на тези дейности – това най-често са рутинни и повтарящи се услуги;

- в резултат на дейността на Дружеството се създава или подобрява актив, който клиентът контролира в хода на създаването или подобряването на актива – това най-често е строителство на сгради или незавършено производство, върху което клиента може да има контрол;

- в резултат на дейността на Дружеството не се създава актив с алтернативна употреба за Дружеството и то разполага с обвързващо право да получи плащане за извършената към съответната дата дейност – това най-често е създаване на специализиран актив, който може да бъде ползван единствено от клиента.

## **Й) ГРЕШКИ И ПРОМЯНА В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Дружеството коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез: преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка.

В случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период. Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване със задна дата, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

Към минималните сравнителни финансови отчети дружеството представя трети отчет за финансовото състояние към началото на предходния период, ако се прилага счетоводна политика със задна дата, прави се преизчисление със задна дата на статии или се прекласифицират статии във финансовите отчети и ако това оказва съществено влияние върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период. При наличие на такива обстоятелства се представят три отчети за финансовото състояние към:

- края на текущия период;
- края на предходния период; и
- началото на предходния период.

Датата на този встъпителен отчет за финансовото състояние съвпада с началото на предходния период, независимо от това дали финансовите отчети на дружеството представят сравнителна информация за по-ранни периоди.

Когато се изисква и представя допълнителен отчет за финансовото състояние в съответствие се оповестява:

- характера на прекласифицирането;
- сумата на всяка статия или група статии, които са прекласифицирани;
- причината за прекласифицирането.

Може да възникнат обстоятелства, при които е практически невъзможно да се прекласифицира сравнителна информация за конкретен предходен период, за да се постигне съпоставимост с текущия период. Възможно е в предходния период данните да не са били събирани по начин, който позволява прекласифициране.

Когато прекласифицирането на сравнителна информация е практически невъзможно, дружеството оповестява причината, поради която не е прекласифицирана информацията и същността на корекциите, които е следвало да бъдат направени, ако сравнителната информация е била прекласифицирана.

Дружеството не представя пояснителните приложения, свързани с встъпителния отчет за финансовото състояние към началото на предходния период.

#### **4.3.3. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ПОЕТИТЕ АНГАЖИМЕНТИ КЪМ КЛИЕНТИ НА ПОСРЕДНИКА**

ИП „БенчМарк Финанс“ АД като небанкова финансова институция и съобразно притежавания лиценз за извършване на дейност като инвестиционен посредник, оперира основно с привлечени средства на своите клиенти. Обхватът на лиценза на

инвестиционния посредник му позволява да търгува за собствена и за чужда сметка с финансови инструменти. Спецификата на дейността на „БенчМарк Финанс“ АД се състои в управление на парични средства и активи на клиенти и посредническа дейност при сключване на сделки с финансови инструменти на регулирани пазари на международни финансови пазари и нерегулирани пазари. Тази дейност се извършва по следните начини:

- изпълнение на задължения и упражняване на права по договори за брокерски услуги и „БГ Трейдър“;
- изпълнение на задължения и упражняване на права по договори за търговия на международните финансови пазари;
- изпълнение на задължения и упражняване на права по договори за доверително управление;
- предоставяне на инвестиционни консултации;
- упражняване на други инвестиционни услуги и дейности, съобразно притежавания лиценз.

За разлика от брокерската дейност, при която дадена сделка се сключва по нареждане на клиента, управлението на клиентските средства, предоставени по договори за доверително управление, се извършва изцяло по преценка на посредника като инвестиционните решения се вземат от инвестиционен консултант.

Дейността на посредника като страна по договор за доверително управление е съобразена със съответните нормативни изисквания за предоставяне на периодични отчети на клиентите във връзка с осъществяването на управлението.

За извършване на дейността си посредника разполага с необходимото програмно и техническо осигуряване, позволяващо отделяне на клиентските активи и парични средства в самостоятелни счетоводни сметки, организирани на синтетично и аналитично ниво. Аналитичното ниво е организирано по клиенти, видове клиентски активи и парични средства. Софтеурът, използван в процеса на работа на посредника, му позволява във всеки един момент да проследява състоянието по всяка клиентска партида в парични средства и ценни книжа, да представя вярно и честно състоянието по индивидуалните партии на клиентите.

Паричните средства на клиенти се отчитат в български лева, а когато са в чуждестранна валута, се преоценяват по фиксинг на БНБ всеки работен ден.

Активите на клиенти се отчитат по видове в зависимост от пазара, на който се търгуват, същността им и валутата на финансовия инструмент. Ценните книжа на клиенти под формата на акции и други активи, търгувани на БФБ се разделят на такива – търгувани на регулиран и на извън регулиран пазар. Ценните книжа в акции и други активи, търгувани на БФБ, се оценяват по справедлива стойност като това е последната обявена цена на затваряне, оповестена от регулирания пазар. При липса на такава цена се взема цена на затваряне за последните два месеца. Ако и такава няма, за да се оцени съответната позиция, се определя нетна балансова стойност, на база на публикувани отчети.

Активите на клиенти под формата на дялове на договорни фондове и акции на инвестиционни дружества се оценяват по последна обявена цена на обратно изкупуване. Когато дяловете на договорните фондове не са достигнали минималната изискуема

нетна стойност на активите от 500 000,00 лева, за пазарна стойност се приема нетната стойност на активите на един дял.

Инвестиционният посредник е приел и прилага допълнително разработена политика за оценка на клиентските активи във връзка с изискванията на Наредба 23 за оценка на клиентските активи.

Паричните средства на клиентите се внасят и съхраняват по специална DVP сметка, чрез която се извършват плащанията по сключените сделки с финансови инструменти на националния регулиран пазар или се съхраняват по отделни банкови сметки, специално създадени за съхранение на клиентски парични средства. Чуждите активи под формата на ценни книжа не се представят в балансовото число.

## **ДРУГА ПОЯСНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ към финансовия отчет**

### **1. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

Дружеството е реализирало приходи за дейността през годините, завършващи на 31 декември, както следва са:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>`000 лв</b>	<b>`000 лв</b>
Приходи от валутни операции и от промяна на валутни курсове	75 594	66 455
Приходи от операции с финансови активи и инструменти	2 011	1 988
Приходи от посредническа дейност при сделки на БФБ	579	352
Приходи от посредническа дейност на чуждестранните пазари	11	13
Приходи от дивиденди	61	26
Други приходи	1	46
<b>Общо приходи от дейността</b>	<b>78 257</b>	<b>68 880</b>

### **2. РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>`000 лв</b>	<b>`000 лв</b>
Разходи от валутни операции и от промяна на валутни курсове	(70 512)	(62 013)
Разходи от операции с финансови активи и инструменти	(1 688)	(1 815)
Разходи за такси, комисиони и други	(656)	(698)
<b>Общо разходи за дейността</b>	<b>(72 856)</b>	<b>(64 526)</b>

Разходите за такси и комисиони включват:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>`000 лв</b>	<b>`000 лв</b>
Такси към Централен депозитар	(32)	(23)
Такси към БФБ	(109)	(40)
Такси към КФН	(14)	(5)
Такси към ФКИЦК	(28)	(26)
Такси за котировки	(177)	(193)
Посреднически комисиони	(6)	(11)
Банкови такси и комисиони	(75)	(72)
Други	(1)	(1)
Други такси към клиенти на платформи MetaTrader	(215)	(327)
<b>Общо разходи за такси и комисиони</b>	<b>(656)</b>	<b>(698)</b>

**3. АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Разходи за външни услуги	(613)	(480)
Разходи за възнаграждения	(4 563)	(3 616)
Амортизация	(11)	(13)
Други разходи	(182)	(180)
<b>Общо административни разходи</b>	<b>(5 369)</b>	<b>(4 289)</b>

**4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Разходи за наем	(24)	(24)
Разходи за интернет и софтуер	(413)	(361)
Одит	(5)	(5)
Други разходи	(44)	(60)
Консултантски услуги	(127)	(30)
<b>Общо разходи за външни услуги</b>	<b>(613)</b>	<b>(480)</b>

**5. РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА СЛУЖИТЕЛИТЕ**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Разходи за възнаграждения	(4 310)	(3 385)
Разходи за осигуровки	(253)	(231)
<b>Общо разходи за възнаграждения</b>	<b>(4 563)</b>	<b>(3 616)</b>

**6. ДРУГИ РАЗХОДИ**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Разходи за командировки	(67)	(69)
Разходи за ДДС	(91)	(83)
Други	(24)	(28)
<b>Общо други разходи</b>	<b>(182)</b>	<b>(180)</b>

**7. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ**

Основните компоненти на разходите за данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	<b>2025</b>		<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>		<b>'000 лв</b>
Финансов резултат за периода преди данъци	32		65
Данъчна ставка	10%		10%
<b>Очакван приход/разход за данък</b>	<b>(3)</b>		<b>(7)</b>
	<b>Базисна</b>	<b>Данъчен</b>	<b>Базисна</b>
	<b>сума</b>	<b>ефект</b>	<b>сума</b>
		<b>при 10%</b>	<b>при 10%</b>
<b>Намаления, в т.ч.</b>	<b>(153)</b>	<b>15</b>	<b>(111)</b>
Обложени разходи по натрупващи се отпуски при плащане	(59)	6	(75)
Данъчни амортизации	(11)	1	8

Получени дивиденди	(61)	6	(26)	3
Печалби от разпореждане с ФИ, допуснати до търговия на регулиран пазар	(22)	2	(10)	1
<b>Увеличения, в т.ч.</b>	84	<b>(8)</b>	<b>60</b>	<b>(6)</b>
Провизии по неизползвани оптуски	73	(7)	59	(6)
Счетоводни амортизации	11	(1)		
Начислени санкции	-	-	1	-
Разходи/икономия за данък по отсрочени данъчни активи/пасиви	<b>(11)</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>(2)</b>
Действителен разход/икономия за данък, нетно		<b>5</b>		<b>(3)</b>

## 8. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Към датата на финансовия отчет „БенчМарк Финанс“ АД притежава дългосрочни финансови инструменти. Дългосрочните финансови инструменти на „БенчМарк Финанс“ АД към датата на финансовия отчет представляват инвестиции в акции и дялове:

Предприятие	2025	2024
	'000 лв	'000 лв
БенчМарк Груп АД	448	448
БМ Адвайз ООД	70	15
<b>Общо дългосрочни финансови активи</b>	<b>518</b>	<b>463</b>

Тези ценни книжа са заведени по цена на придобиване, в последствие е извършена последваща оценка до нетна балансова стойност на база публикуван годишен финансов отчет на дружеството към 31.12.2024 г.

## 9. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

	Стоп. инвентар	Комп. техника	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв
<b>Отчетна стойност</b>			
<b>Салдо на 1 януари 2025</b>	<b>2</b>	<b>55</b>	<b>57</b>
<b>Салдо на 31 декември 2025</b>	<b>2</b>	<b>55</b>	<b>57</b>
<b>Амортизация</b>			
<b>Салдо на 1 януари 2025</b>	<b>(2)</b>	<b>(55)</b>	<b>(57)</b>
<b>Салдо на 31 декември 2025</b>	<b>(2)</b>	<b>(55)</b>	<b>(57)</b>
<b>Балансова стойност</b>			
<b>На 1 януари 2025</b>	-	-	-
<b>На 31 декември 2025</b>	-	-	-

Към 31.12.2025 година ръководството на дружеството е извършило преглед за обезценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването. В резултат на прегледа не са установени активи, за които балансовата стойност да е по – ниска от възстановимата им стойност.

**10. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ**

	Програмни продукти '000 лв
<b>Отчетна стойност</b>	
<b>Салдо на 1 януари 2025</b>	<b>364</b>
<b>Салдо на 31 декември 2025</b>	<b>364</b>
<b>Амортизация</b>	
<b>Салдо на 1 януари 2025</b>	<b>(353)</b>
Начислени	<b>(11)</b>
<b>Салдо на 31 декември 2025</b>	<b>(364)</b>
<b>Балансова стойност</b>	
<b>На 1 януари 2025</b>	<b>11</b>
<b>На 31 декември 2025</b>	<b>-</b>

Нематериалните дълготрайни активи представляват права за ползване на специализиран софтуер, необходим за осъществяването на стопанската дейност на дружеството.

**11. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**

В отчета за финансовото състояние на дружеството са представени отсрочени данъчни активи. Отсрочените данъци върху печалбата са свързани със следните обекти в Отчета за финансовото състояние:

Описание на обектите	Временна разлика		Данък	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Провизии по неизползвани оптуски	73	60	7	6
Загуби за приспадане по ГДД	36	-	4	-
<b>Активи по отср. данъци – общо:</b>	<b>109</b>	<b>60</b>	<b>11</b>	<b>6</b>

**12. ФИНАНСОВИ АКТИВИ**

Инвестиционният посредник отчита притежаваните от него акции, търгувани на БФБ, като финансови активи по справедлива стойност през печалба и загуба. Инвестиционният посредник притежава портфейл от акции, търгувани на БФБ, който се състои от:

Емитент	брой	ед.цена лв	стойност '000 лв
Българска фондова борса	32 000	10.90	349
Първа Инвестиционна банка АД	70 000	5.800	406
Смарт Органик АД	10 004	32.60	326
НФТ Експат Голд	2 246	4.090	9
МФГ ИНВЕСТ ЕАД	55 000	3.000	165
Софарма АД	57 000	2.79	159
Expat Bulgaria SOFIX UCITS ETF	1 537	1.540	2
Expat Bulgaria Short SOFIX	1 253	0.340	1
Expat Croatia CROBEX UCITS ETF	1 266	2.420	3
EXPAT CZECH PX UCITS ETF	1 398	4.490	6
EXPAT GREECE ASE UCITS ETF	1 560	3.360	5
Expat Hungary BUX UCITS ETF	1 779	2.430	4
EXPAT MACEDONIA MBI10 UCITS ETF	1 371	4.690	7
EXPAT POLAND WIG20 UCITS ETF	592	1.680	1

EXPAT ROMANIA BET UCITS ETF	1 945	5.640	11
Expat Serbia BELEX15 UCITS ETF	1 233	1.810	2
Expat Slovakia SAX UCITS ETF	615	0.920	1
Expat Slovenia SBI TOP UCITS ETF	443	5.010	2
Уайзър технолоджи АД	16 687	4.560	76
ИПО Растеж	7 500	1.290	10
Сирма Груп Холдинг АД	50 000	1.890	95
<b>Общо акции в оборотен портфейл</b>			<b>1 640</b>

Акциите в оборотния портфейл на инвестиционния посредник се оценяват ежедневно по цена на затваряне, взета от официалния бюлетин на БФБ. ДЦК в оборотния портфейл на инвестиционния посредник се оценяват ежедневно по пазарна цена, формирана по котировки от финансовите пазари. Последна преоценка за изготвяне на настоящия отчет е направена към 30.12.2025 г. – последен борсов бюлетин.

### 13. ТЕКУЩИ ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Ръководството на дружеството е направило необходимите тестове за обезценка на вземанията към 31.12.2025 г. и не е установило индикации за такава.

Търговските вземания към 31 декември 2025 г. са както следва:

	2025 '000 лв	2024 '000 лв
Гаранционни фондове към ЦД	116	108
Други вземания	29	66
<b>Общо търговски вземания</b>	<b>145</b>	<b>174</b>

Другите вземания към 31 декември 2025 г. са:

	2025 '000 лв	2024 '000 лв
Депозит по наемен договор	5	5
Вземания от клиенти за такси и комисини по сделки с фин.инструменти	8	44
Вземания от подотчетни лица	8	11
Надвнесен корпоративен данък	8	6
<b>Общо други вземания</b>	<b>29</b>	<b>66</b>

### 14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

#### 14.1. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА НА ПОСРЕДНИКА

	2025 '000 лв	2024 '000 лв
Парични средства по разплащателни сметки в лева	33	67
Парични средства по разплащателни сметки във валута	1 443	1 391
Парични средства в брой в лева	6	11
Парични средства в брой във валута	9	203
Други парични средства	23	32
<b>Общо парични средства</b>	<b>1 514</b>	<b>1 704</b>

Паричните средства на посредника се съхраняват в различни банки , за да се спази условието за размера на сумите по Регламент 575/Сумите в една банка да не надвишават 25 % от приемливия капитал.

Другите парични средства представляват суми, постъпили с картови плащания (Борика и E-pay).

#### 14.2. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА НА КЛИЕНТИ

Паричните средства на клиенти се съхраняват по специални банкови сметки, в съответствие с регулаторните изисквания, отделно от собствените на посредника парични средства. Към края на годините, завършващи на 31.12. клиентските парични средства са както следва:

	2025 '000 лв	2024 '000 лв
Парични средства на клиенти в лева	7 505	5 016
Парични средства на клиенти във валута	5 062	6 331
<b>Общо парични средства на клиенти</b>	<b>12 567</b>	<b>11 347</b>

#### 15. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и дават право на един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

<b>Структура и изменение на акционерния капитал</b>	2025 '000 лв	2024 '000 лв
Брой акции напълно платени	1500	1500
- в началото на годината	1500	1500
<b>Брой акции напълно платени към 31 декември</b>	<b>1500</b>	<b>1500</b>

Списък на акционерите на Дружеството към 31.12.2025 г. е както следва:

<b>Акционери</b>	<b>2024</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>
<b>Име</b>	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>
Веселин Димитров Генчев	500 000	33,33	500 000	33,33
Владимир Иванов Велинов	500 000	33,34	500 000	33,34
Любомир Николаев Бояджиев	500 000	33,33	500 000	33,33
<b>Общ брой акции</b>	<b>1 500 000</b>	<b>100%</b>	<b>1 500 000</b>	<b>100%</b>

#### 16. РЕЗЕРВИ

Резервът е формиран по решение на Общо събрание на акционерите на посредника за неразпределяне на дивидент и реинвестиране на печалбата за 2004 и 2005 г. в дружеството под формата на заделяне на общи резерви. Резервът е в размер на 191 хил. лева, които представляват:

- 150 хил.лв. – фонд „Резервен“, нормативно изискване по Закона за пазарите на финансови инструменти (ЗПФИ) и чл. 246 от Търговския закон, в който се отнася 1/5 от текущата печалба след облагането ѝ с данъци до достигане на изискуемия минимум от 1/10 част от капитала.
- 41 хил.лв – Общи резерви.

**17. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА/НЕПОКРИТА ЗАГУБА**

Към 31 декември 2025 г. дружеството отчита текуща печалба след данъчно облагане в размер на 37 хил.лв. и обща печалба в размер на 1 647 хил.лв.

**18. ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ КЛИЕНТИ**

Задълженията на посредника към клиенти по договори за търговия на финансовите пазари, в зависимост от индивидуалните договорни отношения, са както следва:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения по парични средства на клиенти на БФБ	7 505	5 016
Задължения по договори за търговия на международни финансови пазари	5 062	6 331
<b>Общо задължения към клиенти</b>	<b>12 567</b>	<b>11 347</b>

**19. ТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ ПАСИВИ**

Текущите финансови пасиви на посредника, са както следва:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения по получен краткосрочен заем	294	-
<b>Общо текущи финансови пасиви</b>	<b>294</b>	<b>-</b>

Условията по получения заем са:

<b>Кредитор:</b>	<b>Бенчмарк Груп АД</b>
Договорен размер на кредита	1 369 хил. лв. ( до 700 хил.евро)
Лихва	7%
Падеж:	30 Юни 2026 година
Цел на кредита:	За оборотни средства
Салдо към 31.12.2025 година	294 хил.лв.(293хил.лв. главница и 1хил. лв. лихви)

Във връзка с изискванията на Параграф 44 от МСС 7 Отчети за паричните потоци, оповестяваме следната информация, представляваща съпоставяне на промените във финансовите пасиви на Дружеството с паричните потоци от финансови операции и други, непарични изменения:

	<b>Получен заем</b>
<b>Балансова стойност на 01.01.2025</b>	<b>-</b>
<b>Промени в резулта на парични потоци от финансова дейност</b>	
Плащания по получени кредити	293
Плащания на лихви по кредити	-
<b>Общо промени в резултат на парични потоци от финансова дейност</b>	<b>293</b>
<b>Други изменения, несвързани с парични потоци</b>	
Начислени като разход лихви по получени кредити	1
<b>Общо други изменения, несвързани с парични потоци</b>	<b>1</b>
<b>Балансова стойност на 31.12.2025</b>	<b>294</b>

**20. ТЕКУЩИ ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Текущите задължения на посредника към 31.12.2025 г. представляват:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения към доставчици	2	7
Други задължения	47	63
<b>Общо други задължения</b>	<b>49</b>	<b>70</b>

Другите задължения представляват :

- 7 хил.лв. задължение за вноска към ФКИЦК за четвърто тримесечие на 2025, дължима до 31.01.2026 г.;
- 36 хил.лв. задължения по прекратени договори с клиенти;
- 4 хил.лв. суми, изчакващи допълнителна оторизация или документи.

**21. ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИТЕ ПРЕПРИЯТИЯ**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	64	53
Задължения за социални осигуровки	48	40
<b>Общо завължения към персонал и осигурителни институции</b>	<b>112</b>	<b>93</b>

**22. ТЕКУЩИ ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

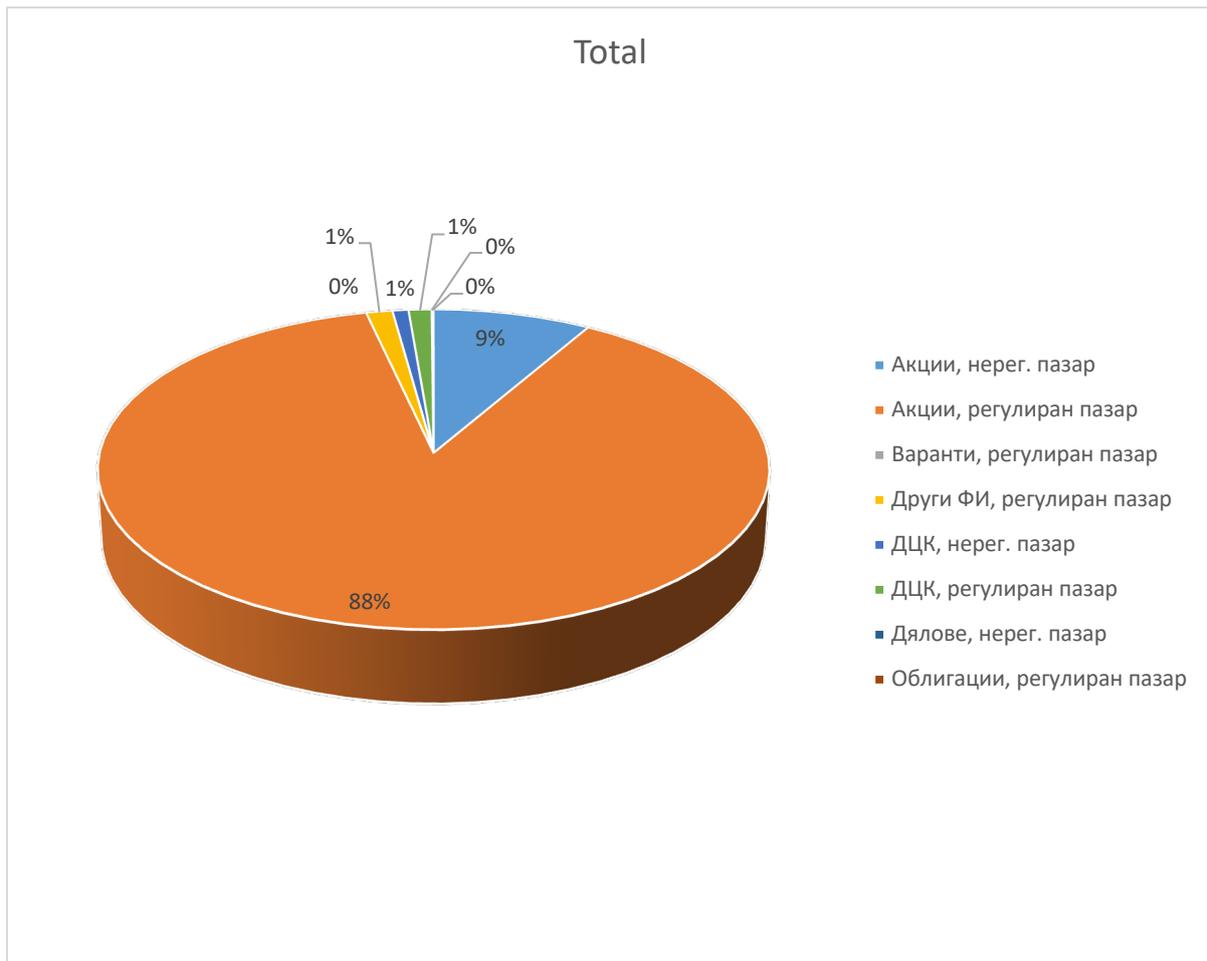
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения по ДДФЛ	28	44
Задължения за ДДС	7	6
<b>Общо данъчни задължения</b>	<b>35</b>	<b>50</b>

**23. ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОСРЕДНИКА ПО ПОЛУЧЕНИ ЧУЖДИ АКТИВИ**

Получените чужди активи представляват ценни книжа на клиенти.

Към 31.12.2025 г. ценните книжа на клиентите имат следната структура:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Клиентски активи в акции, търгувани на БФБ	201 138	144 118
Клиентски активи в други акции	19 198	19 157
Клиентски активи в ДЦК	4 738	1 716
Клиентски активи в други ценни книжа	3 417	4 657
<b>Общо</b>	<b>228 491</b>	<b>169 648</b>



Оценката на клиентските активи към 31.12.2025 г. е извършена съгласно действащата нормативна база и Правилата за условията и реда за оценка на клиентските активи при посредника.

На основание изискванията на чл. 34, ал. 3 от Закона за пазарите на финансови инструменти инвестиционен посредник „БенчМарк Финанс“ АД е длъжен да депозира паричните средства на своите клиенти в кредитна институция, получила лиценз от БНБ, отделно от собствените си парични средства. Съгласно чл. 29, ал. 6 от Наредба № 38 за изискванията към дейността на инвестиционните посредници е допустимо титуляр на сметката да е инвестиционния посредник.

Към 31.12.2025 г. задълженията по получени чужди активи имат следната структура:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>
Задължения по ценни книжа на клиенти	228 491	169 648
<b>Общо</b>	<b>228 491</b>	<b>169 648</b>

#### 24. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дружеството има свързаност със следните лица:

1. Акционерите на Дружеството - Веселин Генчев, Владимир Велинов, Любомир Бояджиев;
2. членове на Съвета на Директорите – Любомир Бояджиев, Владимир Велинов, Деница Христова; и прокуристът – Веселин Генчев

Сделките със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

**Сделки с ключов управленски персонал**

	2025	2024
	'000 лв	'000 лв
<b>Краткосрочни възнаграждения, в т.ч.</b>	<b>2 118</b>	<b>2 118</b>
- възнаграждения	2 885	2 086
- разходи за социални осигуровки	33	32
<b>Салда към свързани лица</b>		
	2025	2024
	'000 лв	'000 лв
<b>Задължения т.ч.</b>	<b>10</b>	<b>2</b>
- задължения по договори за търговия	10	2

**25. ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА**

По-долу са представени различните рискове, на които Дружеството е изложено, както и подхода, възприет за управлението им.

**Матуритетна структура**

В следващите таблици е представен анализ към 31.12.2025 г. по матуритетна структура според остатъчния срок на падеж на активите и пасивите на Дружеството

	На виждане	До 1 г.	1 г.-3 г.	3 г. - 5 г.	Над 5 г.	Общо
Парични средства	14 081					14 081
Нетекущи фин.инструменти					518	518
Текущи финансови активи		1 640				1 640
Вземания		145				145
Активи по отсрочени данъци			11			11
НДА						
<b>Общо активи</b>	<b>14 081</b>	<b>1 785</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>518</b>	<b>16 395</b>
	На виждане	До 1 г.	1 г.-3 г.	3 г. - 5 г.	Над 5 г.	Общо
Текущи финансови пасиви	12 567					12 567
Текущи задължения към персонала и осигурители		112				112
Търговски и други задължения към доставчици и клиенти		49				49
Текущи данъчни задължения		35				35
Задължения по търговски заеми		294				294
<b>Общо пасиви</b>	<b>12 567</b>	<b>490</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 057</b>

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на различни рискове. Чрез система за наблюдение и контрол на рисковите фактори се цели ограничаването им до минимум. За целта има специално звено за контрол и управление на риска. Рисковите фактори, които оказват влияние върху дейността на инвестиционния посредник са:

- пазарен риск - вероятността да се понесат загуби или да не се реализира печалба под въздействието на неблагоприятни промени в цените на ценни книжа, пазарните лихвени проценти, валутни курсове и други;

- сетълмент риск и кредитен риск на насрещната страна и от големи експозиции - вероятността да се нарушат капиталовите изисквания на инвестиционния посредник;
- операционен риск - вероятността да се понесат загуби в резултат на неподходящи или неправилни вътрешни процедури, грешки на длъжностни лица при инвестиционния посредник, вкл. в офисите или от вътрешни събития;
- правен риск - вероятността да се понесат загуби в резултат на нарушения или неспазване на законовите и подзаконовите нормативни актове или вътрешно - дружествените документи;
- репутационен риск - възможността от негативни публикации и изявления в средствата за масова информация, електронните медии и др. касаещи инвестиционния посредник, верни или неверни, което да доведе до намаление на клиентската база, приходите или до завеждане на съдебни дела;
- бизнес-риск - възможността под влиянието на различни фактори от външната среда - макроикономически, политически и други, както и от условията за работа в тази среда да се причинят негативни последици в дейността на инвестиционния посредник
- позиционен риск (общ и специфичен) - риск от промяната на цената на даден инструмент в резултат на фактори, свързани с емитента или в случай на деривативен инструмент - свързан с емитента на базовия инструмент, както и риска от промяната в цената на дадения инструмент поради промяна в равнището на лихвените проценти;
- стоков риск - риска от позиции в борсово търгувани стоки или стокови деривативни инструменти в инвестиционния и търговски портфейл на инвестиционния посредник;
- риск от концентрация - риск от не съчетаване на падежите между експозициите и кредитната им защита, както и риска, който възниква при прилагането на техники за редуция на кредитния риск и на големите индиректни кредитни експозиции;
- ликвиден риск - възможността инвестиционния посредник да не разполага с достатъчно средства за посрещане на задълженията си, когато те станат изискуеми и невъзможността да реализира свои активи при подходяща цена и в приемливи срокове.
- валутен риск - рискът от промените на валутния курс на лева спрямо чуждите валути;
- лихвен риск - риск от колебания в лихвените проценти, дотолкова доколкото лихвоносните активи и лихвените пасиви падежират или търпят промени в лихвените равнища по различно време и в различна степен.
- Рисковете, на които е изложена дейността на Дружеството, се редуцират чрез адекватни механизми за контрол и специално разработена политика по отношение на управлението на риска.

В дейността си за 2025 г. Дружеството е било излагано най-вече на лихвен и валутен риск.

### **Лихвен риск**

Дейностите по управление на риска имат за цел оптимизирането на нетния доход от лихви при дадени пазарни лихвени равнища в съответствие с бизнес стратегиите на Дружеството. Процедурите по управление на лихвения риск се прилагат от гл.т. на чувствителността на Дружеството спрямо промените в лихвените равнища.

Действителният ефект зависи от множество фактори, които включват степента, в която плащанията се осъществяват по-рано или по-късно от договорената дата, както и от

промените в лихвения процент, породени от чувствителността спрямо различните периоди или валути.

### Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при сключването на сделки в чуждестранна валута.

В резултат от въвеждането на Валутен борд в България, българския лев е фиксиран към еврото. Тъй като валутата, използвана във финансовия отчет, е български лев, разликите отразени в тях се влияят от промените на обменния курс при валутите, различни от евро.

Политиката по управление на валутния риск, осъществявана от Дружеството, е съобразена с нормативните изисквания, регламентирани в Наредба 50 за капиталова адекватност и ликвидност на инвестиционите посредници. Размерът на позициите в чуждестранна валута и рискът, който те носят е съобразен с размера на собствения капитал на дружеството.

## 26. КАТЕГОРИИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

<b>Финансови активи</b>	<b>2025г.</b>	<b>2024г.</b>
Дългосрочни финансови инструменти	518	463
Финансови активи (отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата)	1 640	1 156
Търговски и други вземания	145	174
Пари и парични еквиваленти	14 081	13 051
<b>Общо финансови активи</b>	<b>16 384</b>	<b>14 844</b>
<b>Финансови пасиви</b>	<b>2025г.</b>	<b>2024г.</b>
Текущи задължения към клиенти по договори за търговия	12 567	11 347
Текущи финансови пасиви	294	
Текущи задължения към персонала и осигурители	112	93
Търговски и други задължения към доставчици и клиенти	49	70
Текущи данъчни задължения	35	50
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>13 057</b>	<b>11 560</b>

## 27. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

1. да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие;
2. да спазва надзорните изисквания;
3. да спазва вътрешните правила;
4. да подсигуриява растяща рентабилност на капитала за акционерите;
5. да привлича клиенти;
6. да разширява предлаганите услуги;
7. да повишава качеството на обслужване на клиентите си;
8. да повишава квалификацията на персонала;
9. да внедрява нови софтуерни продукти, да повишава ефективността на работа, да автоматизира процесите;
10. да повишава качеството на вътрешния контрол.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задължения си.

## **28. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.38А ОТ ЗАКОНА ЗА ПАЗАРИТЕ НА ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ**

- БенчМарк Финанс АД е регистрирано като акционерно дружество със седалище и адрес на управление град София, община „Лозенец“, ул. „Вискяр планина“ № 19, ет. 2 и извършва дейността си на територията на Р.България. Дружеството притежава лиценз за извършване на дейност като инвестиционен посредник както за сделки за сметка на клиенти, така и сделки за собствена сметка на националния и международните финансови пазари.

Предметът на дейност на дружеството обхваща:

- извършване по занятие на инвестиционни услуги и дейности на територията на Република България и в чужбина, както следва: приемане и предаване на нареждания във връзка с един или повече финансови инструменти, включително посредничество за сключване на сделки във връзка с финансови инструменти; изпълнение на нареждания за сметка на клиенти; сделки за собствена сметка с финансови инструменти; управление на портфейл; предоставяне на инвестиционни консултации на клиент; поемане на емисии финансови инструменти и/или предлагане на първоначална продажба на финансови инструменти при условията на безусловно и неотменимо задължение за записване/ придобиване на финансови инструменти за собствена сметка; предлагане за първоначална продажба на финансови инструменти без безусловно и неотменимо задължение за придобиване за финансови инструменти за собствена сметка.
- извършване на територията на Република България и в чужбина и на следните допълнителни услуги: съхраняване и администриране на финансови инструменти за сметка на клиенти, включително попечителска дейност (държане на финансови инструменти и на пари на клиенти в депозитарна институция) и свързаните с нея услуги като управление на постъпилите парични средства/ предоставените обезпечения; предоставяне на заеми за извършване на сделки с един или повече финансови инструменти, при условие че лицето, което предоставя заема, участва в сделката при условия и по ред, определени с наредба; консултации на дружества относно капиталовата структура, промишлената стратегия и свързани с това въпроси, както и консултации и услуги, свързани със сливания и покупка на предприятия; предоставяне на услуги, свързани с чуждестранни средства на плащане, доколкото те са свързани с предоставяните инвестиционни услуги; инвестиционни изследвания и финансови анализи или други подобни форми на общи препоръки, свързани със сделките с финансови инструменти; свързани с поемане на емисии с финансови инструменти.
- През 2025 г. ИП БенчМарк Финанс АД е реализирал оборот в размер на 78 257 470.49 лева.
- Назначените служители на пълен работен ден в инвестиционния посредник към датата на отчета са 36.
- За 2025 г. дружеството е реализирало печалба след данъчно облагане в размер на 37 235.61 лева.

- Нетната стойност на една акция на БенчМарк Финанс АД към 31.12.2025 г. е 2.22 лв.

## 29. Принцип-предположение за действащо предприятие

Дружеството е изготвило своя финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г., въз основа на предположението, че Дружеството е действащо предприятие, което предполага продължаване на настоящата стопанска дейност и реализиране на активите и уреждане на пасивите в нормалния ход на неговата дейност. И през настоящата година, сериозно икономическо въздействие оказват фактори, свързани с геополитическо и военно противопоставяне в различни точки на света. Сериозен източник на нестабилност и отрицателно икономическо въздействие продължава да бъде нахлуването на Русия в Украйна. Негативните ефекти бяха умножени след въвличането на Израел във война в ивицата Газа в Близкия Изток, както и от дестабилизиращите действия на йеменските Хути срещу международния стокотрафик по корабоплавателното трасе на Суецкия канал.

Това налага внимателен преглед и разглеждане на произтичащите от тези събития счетоводни последици за предприятията, чиято дейност бива засегната от развитието на конфликтите. Към 31 декември 2025 г. се очакват да рефлектират несигурностите, описани по-долу.

През последните години международната бизнес среда се характеризира с повишена макроикономическа и геополитическа несигурност, проявяваща се чрез волатилност на цените на суровини и енергия, инфлационен натиск, промени в лихвените нива и висока изменчивост в условията за финансиране и международна търговия. Тази несигурност може да бъде породена или усилена от конкретни геополитически и икономически процеси и събития, като например:

1. военни действия и продължаващо напрежение, включително конфликтът **Русия–Украйна** и съпътстващи санкционни/контрасанкционни режими, както и нововъзникналия конфликт между САЩ, Израел и Иран в Персийския залив;
2. смущения в глобалната морска логистика по маршрути с критично значение (напр. **Червено море/Суец**), водещи до удължени срокове и оскъпяване на транспорт и застраховане;
3. търговско и технологическо напрежение **САЩ–Китай**, включително експортни контроли и регулаторни ограничения, влияещи върху вериги на доставки;
4. фрагментация на международната търговия – по-чести **мита, квоти, ограничения за внос/износ** и други протекционистични мерки в различни юрисдикции;
5. волатилност на енергийни и суровинни пазари (вкл. вследствие на геополитически развития и решения/ограничения на предлагането);
6. продължаваща динамика на **инфлация и лихвени проценти** (затягане/облекчаване на монетарната политика), която влияе върху дисконтови проценти и разходи по финансиране;
7. регулаторен „преход“ в определени региони (напр. в **ЕС**) с потенциален финансов ефект по веригата на доставки и цените (вкл. свързани с въглеродни/енергийни изисквания и търговски механизми).

Ръководството оценява дали и в каква степен горните фактори са релевантни за Дружеството с оглед на географските пазари, веригите на доставки, финансирането, валутните експозиции и профила на контрагентите. Когато е приложимо, ръководството

отразява ефектите им в ключови преценки, допускания и приблизителни оценки, използвани при изготвянето на финансовите отчети (включително чрез актуализация на бюджети/прогнози, използване на сценарии и анализи на чувствителност).

В резултат на такава среда могат да се изискват допълнителни прегледи и/или оповестявания (в зависимост от конкретните факти и обстоятелства), по-специално по отношение на следните области на финансовото отчитане:

- **Принцип на действащо предприятие и ликвидност** – оценка на ликвидни буфери, достъп до финансиране и условия по кредитни споразумения (вкл. ковенанти), както и подходящи оповестявания за ликвиден риск.
- **Обезценка на нефинансови активи** – преглед на индикатори за обезценка и ключови допускания (продажби/маржове/дисконтови проценти) при определяне на възстановима стойност и чувствителности.
- **Очаквани кредитни загуби (ECL) и кредитен риск** – оценка на събираемост на вземания и експозиции към контрагенти/сектори/юрисдикции, които могат да бъдат засегнати от санкции, ограничения или икономически спад.
- **Нетна реализируема стойност на запаси** – преглед на NRV при промени в продажни цени, търсене, логистични разходи или брак/остаряване.
- **Оценяване по справедлива стойност** – отражение на пазарни входни параметри (лихви, рискови премии, пазарни множители) върху оценките и нивата на оценка.
- **Провизии и обременителни договори** – преценка за договорни неустойки, форсмажорни клаузи, увеличение на изпълнителни разходи и потенциални задължения, включително във връзка с промени в регулаторни режими или търговски ограничения.
- **Събития след отчетната дата** – оценка дали събитията са коригиращи или некоригиращи и дали са необходими допълнителни оповестявания за съществени последващи развития.
- **Хиперинфлация** – когато Дружеството (Групата) има експозиция към икономики с характеристики на хиперинфлация (ако е приложимо).

#### Въпроси свързани с климата

„БенчМарк Финанс“ АД е дружество, чиято основна дейност не оказва пряко влияние върху околната среда. Дружеството възприема опазването на околната среда и намаляването на скоростта на настъпване на климатичните промени като част от своята корпоративна политика за социална отговорност и развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда.

Основната част от оборота, оперативните и капиталовите разходи на Дружеството са свързани с икономически дейности, които се класифицират като екологично устойчиви.

Проектите, свързани с отговорно използване на ресурсите и защита на околната среда основно са:

- Преминаване към издаване на електронни фактури и намляване на разходите за хартия и печатни консумативи.
- Намляване на печатните рекламни материали, чрез преминаване към дигитално съдържание;

- Разделно събиране на битови отпадъци (хартия, пластмаса, батерии) на работното място;

Дружеството има история на печеливша дейност през изминалите години. Текущите пасиви към 31.12.2025 год. не превишават текущите активи към тази дата. Собственият капитал е положителна величина 3 338 хил. лв. и надвишава основния капитал с 1 838 хил. лв.

Ръководството е извършило задълбочен анализ за влиянието на ефектите върху финансовия отчет на Дружеството, възникващи в резултат от изострящата се геополитическа обстановка, породена от конфронтацията между Русия и Украйна, както и между САЩ, Израел и Иран, както и в резултат от ръста в нивата на цените на горивата, инфлацията и лихвените проценти, с оглед да потвърди очакванията си, че Дружеството ще може да продължи да съществува като действащо предприятие. Дружеството също има намерението и способността да предприеме действия, необходими, за да продължи да съществува като действащо предприятие. Дружеството продължава да функционира съобразно обичайната си дейност, в изпълнение на прогнозния план финансови сделки и операции. До момента Дружеството няма ликвидни затруднения и забавяне на доставките и извършва навреме плащанията към своите доставчици. Ръководството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие на кризите и ще предприеме всички възможни стъпки за смекчаване на ефектите.

### **30. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА ОДИТ**

Съгласно чл.30 ал.1 от ЗС Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит за 2025г. е в размер на 2 800 евро без ДДС.

### **31. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА**

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро.

Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.

Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутиране на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна във функционалната (отчетна) валута.

На 28 февруари 2026г. беше потвърдена военната операция от САЩ и Израел над Иран. Това събитие причинява нарушения на обичайната дейност на бизнеса в Република България.

Към датата на изготвяне на отчета във Дружеството няма идентифицирани преки ефекти включително прекратени или неизпълнения на договори с клиенти и доставчици, несъбираеми вземания, свързани със засегнатия регион Също така Дружеството не е идентифицирало очаквани непреки ефекти през веригите за доставки. Дружеството е идентифицирало непреки ефекти от промени на цените на суровини и други ресурси, инфлация, трудови ресурси и други подобни.

Ръководството смята военната операция от САЩ и Израел над Иран за некоригиращо събитие, настъпило след отчетната дата. Тъй като ситуацията се развива изключително бързо, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка на потенциалния ефект на войната. Ръководството ще продължи да следи развитието на ситуацията и ще предприеме всички възможни стъпки да намали възможни последици.

Освен оповестеното по-горе, след датата на отчета до датата на изготвянето му не са настъпили събития, които да оказват съществено влияние на имущественото и финансово състояние на дружеството.

София, 02 март 2026 год.

Изготвил: \_\_\_\_\_

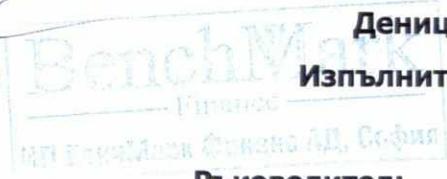
Диана Иванова

Гл. счетоводител

Ръководител: \_\_\_\_\_

Деница Христова

Изпълнителен директор



Ръководител: \_\_\_\_\_

Веселин Генчев

Прокурист